



## COMMISSION HABITAT ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

06 février 2020 à Vaudigny

-

### Compte rendu

**Présents** : Jérôme KLEIN, René LEHMANN, Eric PIERRAT, Bernard ROBLOT, Christian THOUVENOT, Augustin LECLERC, Clémentine FROGNEUX

**Excusés** : Jean-Pierre DEVIDET, Stéphane DIDIER, Patricia MARTIN, Jean-Pierre MUNIER, Ludovic THOUVENIN

#### Ordre du jour

- ✓ Aide à la rénovation énergétique : infos changements 2020 + subventions HABITAT
- ✓ Point sur le lancement de l'étude pré-opérationnelle OPAH
- ✓ Choix du fournisseur d'électricité pour les bornes de recharge pour véhicules électriques + validation du tarif
- ✓ Divers : opération Watty à l'école, année scolaire 2019-2020

### SUBVENTIONS HABITAT

#### Information sur les aides à la rénovation énergétique

Nouveau dispositif d'aide de l'Etat porté par l'Anah : fusion du Crédit d'Impôt CITE + Habiter Mieux Agilité de l'Anah pour les revenus modestes et très modestes en 2020, puis pour tous les ménages en 2021. Les conditions d'éligibilité de l'aide aux travaux d'isolation de la CCPS suivront ainsi les critères de MaPrimeRénov'



Changement du formulaire d'aide en fonction des nouveaux critères de ressource :

Sur votre dernier ou avant dernier avis d'imposition, les plafonds suivants doivent être respectés :

Nombre de personnes composant le ménage	Revenu fiscal de référence plafond
1	19 074
2	27 896
3	33 547
4	39 192
5	44 860
Par personne supplémentaire	+ 5 651

**Demande de subvention pour travaux d'isolation**

NOM	COMMUNE	TRAVAUX	DATE DEMANDE	MONTANT TOTAL € TTC	QUESTION ELIGIBILITE	Avis commission 06/02/20
Anaïs ABSALON	Gerbécourt et Haplemont	Isolation des façades + fenêtre de toiture	03/02/2020	28 530	attente justificatif date de construction	ok sous condition de réception du justificatif
Jérémy MENDEZ	Mangonville	Isolation des façades	08/01/2020	16 025	/	ok
SCHLACHTER	Grippport	remplacement porte-fenêtre	01/08/2020	3 136	Double vitrage date de 1992	Avis favorable de compléter l'aide octroyée en dernier CC jusqu'à 500 € pour remplacer exceptionnellement un double vitrage car il est ancien <=> aide de 211,56 €

**OPAH**

L'étude pré-opérationnelle de l'OPAH - Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - sera lancée après les élections avec un budget maximal de 40 000 € HT. Le cahier des charges de l'étude sera diffusé mi-avril sur le site internet de la CCPS et auprès de plusieurs BE (6 BE recensés à ce jour).

**IRVE - Infrastructure de recharge pour véhicules électriques**

Les deux bornes de recharge sont installées à Haroué et Vézelize.

**Budget – à titre indicatif**

DEPENSES		RECETTES	
<b>INVESTISSEMENT (€ TTC)</b>			
Pose bornes	24438	<b>Subventions (80% pose des bornes)</b>	
Activation pour Supervision	322	TEPCV CEE - DREAL	19551
Raccordement ENEDIS	2586	CLIMAXION - REGION	
<b>TOTAL INVESTISSEMENT</b>	<b>27346</b>	<b>Autofinancement</b>	<b>7795</b>
<b>FONCTIONNEMENT (€ TTC /an)</b>			
Abonnement Freshmile	1447	90 % de la consommation d'électricité par les usagers	
Maintenance SPIE			
Abonnement électricité		Autofinancement	
Consommation électricité			

**Choix du fournisseur d'électricité**

Après comparaison des prix de plusieurs fournisseurs d'énergie, la commission choisit de contractualiser avec Planète OUI, fournisseur d'électricité issue d'énergies renouvelables (classé 1<sup>er</sup> ex aequo par le guide de l'électricité verte de Greenpeace, édition 2020) :

Abonnement : 360 € HT / an

Prix : 5,879 cts HT / kWh

### Modalités de recharge et choix du tarif

L'utilisateur a plusieurs façons de se recharger aux bornes :

- Pass : commande par internet la carte (4,99 €) puis prélèvement direct
- Scan du QR Code
- Paiement par internet par CB



Validation du tarif de recharge :

**20 cts/kWh  
+ 0,5 €/30 mn à partir de 4h  
de temps de branchement**

Communication : les tarifs et modalités de recharge seront affichés sur les bornes et seront disponibles en mairie + sur les plateformes internet dédiées (cartes interactives de localisation de bornes)

### Programme WATTY à l'école

Programme qui consiste à sensibiliser les enfants aux économies d'eau et d'énergie afin qu'ils deviennent des ambassadeurs d'une gestion durable des ressources au sein leur école, leur famille et dans leur future vie citoyenne. Le contrat est passé avec Eco CO2 et c'est Mathilde GRIFFATON de LER qui intervient dans les classes de maternelle et de primaire.

2<sup>ème</sup> année du programme, ouverture à 15 classes parmi les écoles n'ayant pas bénéficié de la prestation l'année précédente. Tous les professeurs contactés étaient intéressés par la démarche, la thématique de sensibilisation aux éco-gestes fait généralement partie de leurs programmes. L'action continue l'année prochaine et sera proposée en priorité aux écoles restantes.

La réunion se termine par les remerciements d'Augustin LECLERC aux membres de la commission pour leur implication et leur investissement tout au long du mandat, suivie d'un pot de l'amitié pour fêter la fin du mandat.